

BORGO VECCHIO VITA NUOVA

Il Centro Storico
secondo

Biccari Cambia



Obiettivi

- Riconoscere, tutelare e promuovere il **patrimonio** del centro storico non solo come bene culturale, ma anche come potenziale di sviluppo della nostra comunità.



Strumenti:

POLITICO - TECNICO

- Nomina del consigliere delegato al Centro Storico e all'Arredo Urbano
- Individuazione del referente tecnico (team) anche per intercettare i finanziamenti necessari

PROGRAMMATICO

- Redazione del Piano Strategico del Centro Storico



Piano Strategico del Centro Storico

- Processo condiviso con tutti gli attori del territorio (residenti, cittadini, professionisti, artigiani, associazioni, istituzioni)
- articolato in più fasi
- con misure coordinate ed interdisciplinari



FASE ZERO

- Costruzione del metodo di lavoro condiviso per la determinazione delle linee strategiche generali, degli obiettivi a medio e lungo termine e delle azioni concrete per raggiungerli attraverso forum tematici, incontri, campagne informative



FASE 1

- Rilevamento delle criticità esistenti e delle potenzialità del Centro Storico

ESEMPI: spopolamento, degrado, discontinuità urbanistiche, difficoltà di accesso e di viabilità, scarsa attrazione, ecc...



Criticità:



Potenzialità:



FASE 2

Le singole azioni del Piano:

- Perimetrazione del Centro Storico
- Censimento case disabitate
- Approvazione Piano Colori
- Definizione standard urbanistici minimi
- Individuazione Interventi di Arredo Urbano
- Incentivi e agevolazioni



FASE 3

- Valorizzazione ed integrazione
- Riqualificazione patrimonio immobiliare
- Destinazione sociale di immobili comunali
- Protocolli e convenzioni sovra-comunali
- Promozione mediante realizzazione di eventi



RISULTATI

- sinergia tra professionisti e ditte locali
= **opportunità di lavoro**

- Incremento del potenziale turistico
= **sviluppo del sistema Biccari** (ricettività, enogastronomia, commercio locale)

